

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MALNAŞ



Cod fiscal 4201759

Sat Malnaş, Strada Principală, Nr.171
Județul Covasna

Tel./ Fax.0267.353800

e-mail:malnas@cv.e-adm.ro

HOTĂRÂREA nr. 50 din 8 decembrie 2023

*privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2024*

Consiliul local al comunei Malnaş , județul Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de 8 decembrie 2023,

Analizând referatul de aprobare al Primarului comunei Malnaş asupra proiectului de hotărâre privitor la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024,

Văzând Raportul de specialitate al Compartimentului de impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Malnaş și Avizul favorabil al Comisiei de activități economico-financiare,

Luând în considerare H.C.L. Malnaş nr.18/2006 privind delimitarea zonelor din cadrul fiecărei localități componente ale comunei Malnaş și stabilirea numărului acestora,

Având în vedere Hotărârea Consiliului local Malnaş nr. 21/2023 prin care au fost indexate impozitele și taxele locale cu rata inflației (13,8 %),

În conformitate cu prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art.20 alin. (1) lit.b) , art. 27 și art. 30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin.(2) lit.b) și alin. (4) lit.c), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit.c) și art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂSTE :

Art.1 Impozitele și taxele locale stabilite potrivit legii pentru anul fiscal 2024 sunt cele prevăzute în prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creațe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(3) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(4) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri și taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o vîrsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(5) Pentru neplata la termenele prevăzute la alin. (1) - (4), contribuabilii datorează majorări de întârziere de 1% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Art.3 Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în quantum de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.4 (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului/ taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, datorate pentru întregul an, de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31.03.2024, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Nu se acordă bonificația prevăzută la alin.(1) în cazul în care impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, respectiv impozitul pe mijlocul de transport, calculat la nivelul unui an este de până la 50 lei inclusiv.

IV. Impozitul/taxa pe clădiri

Art.5 (1) Impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare de 0,20% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea supafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Nr. Crt.	Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	Valoarea impozabilă lei/mp	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.334	802
B.	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	402	268
C.	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	268	234
D.	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din		

	vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	169	102
E.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform tabelului de mai sus, cu coeficientul de corecție corespunzător, astfel :

- a) pentru localitatea Malnaș, încadrată în rangul IV, coeficientul de corecție este 1,10
- b) pentru localitățile Malnaș-Băi și Valea-Zălanului, încadrate în rangul V, coeficientul de corecție este 1,05.

Art.6 (1) Impozitul pe **clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice** se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare de 1 %, asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.5 alin.(2) .

Art.7 (1) În cazul clădirilor cu **destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 5 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 6.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 5.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 5;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 6.

Art.8 (1) Impozitul/taxa pe **clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice**, se calculează prin aplicarea cotei de 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Impozitul/taxa pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice, se calculează prin aplicarea cotei de 1,3 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art.9 Impozitul anual pe clădiri, datorat bugetului local al comunei Malnaș de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza comunei Malnaș, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Art.10 În cazul clădirilor proprietate publică sau privată a statului ori a comunei Malnaș, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

V. Impozitul/taxa pe teren

Art.11 (1) Contribuabili care dețin în proprietate terenuri în comuna Malnaș, datorează impozitul/taxa pe teren.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zonă de încadrare a localității	Impozitul lei/ha în loc. Malnaș – rang IV	Impozitul lei/ha în loc. Malnaș-Băi și Valea Zălanului – rang V
A	1734	1469

Art.12 (1) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (2):

Nr.crt.	Categoria de folosință	Zona A Lei/ha
1	Teren arabil	38
2	Pășune	30
3	Fâneță	30
4	Vie	63
5	Livadă	71
6	Pădure sau alt teren de vegetație forestieră	38
7	Teren cu ape	22
8	Drumuri și căi ferate	X
9	Teren neproductiv	X

(2) La nivelul impozitului/taxei asupra terenurilor situate în intravilanul localităților, prevăzute în tabloul de mai sus, se vor aplica următorii coeficienți de corecție:

- a) pentru localitatea Malnaș, încadrată în rangul IV, coeficientul de corecție este 1,10
- b) pentru localitățile Malnaș-Băi și Valea-Zălanului, încadrate în rangul V, coeficientul de corecție este 1,00 .

(3) Ca excepție de la prevederile alin. (1) - (2), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.13 numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidență contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Art. 13 (1) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (2) :

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona Lei RON/ha			
		A	B	C	D
1.	Teren cu construcții	41	38	36	31
2.	Teren arabil	68	65	62	59
3.	Pășune	38	36	31	29
4.	Fâneță	38	36	31	29
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	76	71	68	65
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	77	71	68	63
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1				
		23	21	18	12
7.1.	Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	10	8	5	4

8.1.	Teren cu amenajări piscicole	46	41	38	36
9.	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X	X	X

(2) Coeficientul de corecție se determină în funcție de zona și rangul localității, conform tabelului următor:

Zonă în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Art. 14 Impozitul anuală pe teren, datorat bugetului local al comunei Malnaș de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza comunei Malnaș, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

Art. 15 În cazul terenurilor proprietate publică sau privată a statului ori a comunei Malnaș, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

VI. Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 16 Orice persoană cu domiciliul / sediul/ punctul de lucru în comuna Malnaș, care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat în România, datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport.

Art. 17 (1) Impozitul pe tipuri de autovehicule, se stabilește după cum urmează:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
Tipuri de autovehicule	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate	
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	12
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³ inclusiv	13
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	27
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	98
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	195
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	389
Autobuze, autocare, microbuze	33
Alte vehicule cu tracțiune cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	40
Tractoare înmatriculate	27
II. Vehicule înregistrate	
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	7
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	10
Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	202

(2) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(3) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul datorat pentru motocicletele respective.

Art. 18 În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)*	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0.00	187
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	187	522
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	522	732
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	732	1655
5. Masa de cel puțin 18 tone	732	1655
II. Vehicule cu 3 axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	187	327
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	327	671
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	671	871
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	871	1342
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1342	2084
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1342	2084
7. Masa de cel puțin 26 tone	1342	2084
III. Vehicule cu 4 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	871	882
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	881	1377
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1377	2188
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2188	3244
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 de tone	2188	3244
6. Masa de cel puțin 32 tone	2188	3244

Art. 19 În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)*	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2 + 1 axe		

1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0.00	0.00
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0.00	0.00
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0.00	85
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	85	195
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	195	455
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	455	587
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	587	1059
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 de tone	1059	1853
9. Masa de cel puțin 28 tone	1059	1853
II. Vehicule cu 2 + 2 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	183	423
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	423	696
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	696	1021
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1021	1233
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1233	2024
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2024	2808
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2808	4263
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 de tone	2808	4263
9. Masa de cel puțin 38 tone	2808	4263
III. Vehicule cu 2 + 3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2236	3111
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 de tone	3111	4227
3. Masa de cel puțin 40 tone	3111	4227
IV. Vehicule cu 3 + 2 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1975	2742
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 de tone	2742	3792
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 de tone	3792	5610
4. Masa de cel puțin 44 tone	3792	5610
V. Vehicule cu 3 + 3		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1124	1359
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1359	2031
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 de tone	2031	3230
4. Masa de cel puțin 44 tone	2031	3230

*) La stabilirea nivelurilor valabile începând cu 01.01.2024, în aplicarea art. 491 alin.(I^aI) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, au fost luate în calcul rata de schimb a monedei euro la 1 octombrie 2023 publicată în Jurnalul Uniunii Europene (1Eu=4,9435 lei/an) și nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE.

Art. 20 În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la art.19, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Capacitatea	Lei/an
a) pînă la 1 tonă inclusiv	13
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	45
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	70
d) peste 5 tone	87

Art. 21 Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat bugetului local al comunei Malnaș de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al comunei Malnaș, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

IV. Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 22 (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism se stabilește după cum urmează:

Suprafața terenului pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei)
a) Până la 150 m ² inclusiv	3,81
b) Între 151 m ² și 250 m ² inclusiv	4,06
c) Între 251 m ² și 500 m ² inclusiv	4,70
d) Între 501 m ² și 750 m ² inclusiv	5,99
e) Între 751 m ² și 1.000 m ² inclusiv	7,64
f) Peste 1.000 m ²	8,68 +0,00519 lei/ m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

(2) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu suma de 11 lei.

(3) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 11 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 20 lei, pentru fiecare racord.

(5) Taxa pentru avizarea de către primar a certificatului de urbanism se stabilește la suma de 22 lei.

(6) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește la suma de 14 lei.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește la suma de 26 lei.

(8) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale se stabilește la suma de 32 lei pentru fiecare mp.

(9) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător se stabilește la suma de 29 lei, iar taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol la suma de 56 lei.

(10) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive

potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, care desfășoară această activitate în raza administrativ-teritorială a comunei Malnaș, datorează bugetului local al comunei Malnaș o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a) 135 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
- b) 5.331 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației/acordului de funcționare pentru desfășurarea activității de comerț și prestări servicii se stabilește la suma de 257 lei.

V. Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, respectiv pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Art. 23 (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate prestate în raza comunei Malnaș, în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează bugetului local al comunei Malnaș plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Art. 24 (1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, amplasat în raza comunei Malnaș, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei Malnaș.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită mai jos, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 26 lei.

VI. Impozitul pe spectacole

Art. 25 (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în raza comunei Malnaș are obligația de a plăti la bugetul local al comunei Malnaș impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(3) Cota de impozit prevăzută la lineatul precedent se stabilește după cum urmează:

a) 1%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 2% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

VII. Alte taxe locale

Art. 26 Taxa pentru închirierea utilajului buldoexcavator aflat în proprietatea comunei Malnaș, pentru prestarea unor servicii specifice către terți, persoane fizice și juridice se stabilește la suma de 228 lei/oră.

Art. 27 (1) Până la finalizarea procedurii de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă către operatorul regional SC Gospodărie Comunală SA – Sfântu Gheorghe se stabilește taxa pentru furnizarea serviciului de alimentare cu apă la suma de 5 lei/mc.

(2) Până la finalizarea procedurii de delegare a gestiunii serviciului de canalizare către operatorul regional SC Gospodărie Comunală SA – Sfântu Gheorghe se stabilește taxa pentru furnizarea serviciului de canalizare la suma de 4 lei/mc.

(3) Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se datorează de către utilizatorii serviciului furnizat prin sistemele de alimentare cu apă și de canalizare din localitățile Malnaș și Malnaș-Băi.

(4) Utilizatorii serviciului de alimentare cu apă care nu evacuează ape uzate în rețeaua publică de canalizare și care utilizează apa din rețeaua publică pentru irigarea grădinii/culturilor agricole și/sau pentru adăparea animalelor din gospodărie, pot solicita exceptarea de la plata taxei pentru furnizarea serviciului de canalizare, cu condiția montării unui contor de apă distinct, prin care să se măsoare cantitatea de apă utilizată fără a fi evacuată în rețeaua de canalizare.

(5) În acest sens, utilizatorii vor depune o cerere adresată Primarului comunei Malnaș, în care se va indica motivul exceptării de plata taxei pentru furnizarea serviciului de canalizare și instalatorul autorizat în acest domeniu, care va realiza montarea contorului.

(6) Contorul care va măsura cantitatea de apă utilizată fără a fi colectată în rețeaua publică de canalizare se va monta, pe cheltuiala utilizatorului, ulterior aprobării cererii și se va amplasa în instalația interioară, după contorul principal de branșament, în sensul de scurgere a apei, în aşa fel încât să se asigure măsurarea exclusiv a cantității de apă utilizată pentru irigarea grădinii/culturilor agricole și/sau pentru adăparea animalelor din gospodărie.

Art. 28 (1) Taxa zilnică pentru utilizarea căminului cultural pentru nunți, botezuri, sărbători prilejuite de ultimul clopoțel sau alte manifestații de acest fel, se stabilește la suma de 569 lei.

(2) Utilizarea căminului cultural pentru conferințe, seminarii, congrese, prezentări de produse ori alte asemenea evenimente se stabilește taxa de 57 lei/oră în perioada 1 mai-31 octombrie, respectiv de 114 lei/oră în perioada 1 noiembrie-30 aprilie.

(3) Utilizarea căminului cultural pentru manifestații organizate în vederea pomenirii morților este gratuită.

(4) Utilizarea căminului cultural pentru activități culturale sau socio-educative organizate de Primăria comunei Malnaș, Școala Gimnazială "Tókés József" din Malnaș ori organizații de tineret legal constituite având sediul în comuna Malnaș este gratuită.

(5) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă se stabilește la suma de 669 lei.

(6) Pentru finanțarea activităților de informare și consultare a publicului în vederea elaborării documentațiilor de urbanism inițiate de către persoane fizice sau juridice, altele decât consiliul local, se stabilește o taxă în quantum de 269 lei.

(7) Taxa de peaj pentru utilizarea infrastructurii publice locale - drumuri comunale, drumuri forestiere sau alte categorii de drumuri aflate în proprietatea comunei Malnaș - folosite de către echipamente, utilaje și vehicule destinate obținerii de venituri, potrivit art. 486 alin. (2) din Codul fiscal, se stabilește după cum urmează:

Taxa de peaj pentru transportul de material lemnos - lei/mc	12
Taxa de peaj pentru transportul de material celor de cariera și balastiera sau a altor materiale de construcții - lei/to	8

(8) Taxă specială de salubrizare se datorează după cum urmează:

Taxă specială de salubrizare în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii persoane fizice fără contract	25 lei/persoană/lună
---	-------------------------

Taxă specială de salubrizare în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii persoane juridice fără contract	550 lei/lună/sediu și pe fiecare punct de lucru
---	---

Art. 29 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte dispoziții contrare.

Art. 30 Prevederile prezentei hotărâri se completează cu dispozițiile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 31 (1) Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2024 și este aplicabilă în anul fiscal 2024.

(2) Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

Art. 32 Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Covasna, un ex. Primarului comunei Malnaș, un. ex. Compartimentului finanțier-contabil din cadrul Primăriei, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și câte un ex. în localitățile Malnaș Băi și Valea Zălanului, precum și prin publicarea pe site-ul www.primariamalnas.ro.

Malnaș, 8 decembrie 2023

PREȘEDINTE

Szabó Lajos

Contrasemnează **SECRETAR GENERAL**

Imre Béla

Hotărârea nr. 50/2023

Redact. în 4 ex.